Temeljem članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« br. 68/18, 110/18, 32/20), članka 19. Statuta Općine Lopar (»Službene novine Primorsko goranske županije« br. 22/24), Općinsko vijeće Općine Lopar na ---sjednici održanoj dana ---------- 2024. godine, donijelo je slijedeću

**IZMJENE I DOPUNE ODLUKE  
o komunalnoj naknadi**

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj 39/18) članak 8. mijenja se i glasi:

Članak 2.

(1) Koeficijent namjene (Kn) ovisno o vrsti nekretnine i djelatnosti koja se obavlja, iznosi za:

**1. STAMBENI PROSTOR 1,00**

**2. STAMBENO I POSLOVNI PROSTOR KOJI KORISTE NEPROFITNE UDRUGE GRAĐANA 1,00**

**3.** **GARAŽNI PROSTOR 1,00**

**4. POSLOVNI PROSTOR KOJI SLUŽI ZA PROIZVODNE DJELATNOSTI 1,50**

**5. POSLOVNI PROSTOR KOJI SLUŽI ZA DJELATNOSTI KOJE NISU PROIZVODNE**

5.1. hoteli 6,00

5.2. autokampovi 4,00

5.3. restorani, objekti brze prehrane, konobe 8,00

5.4. ostali ugostiteljski objekti 10,00

5.5. trgovine mješovitom robom 8,00

5.6. skladišni prostor 3,00

5.7. ostale djelatnost 7,00

5.8. suhe marine 3,00

5.9. parkirališta 4,00

5.10. sportski tereni, igrališta, adrenalinski park 1,00

**6. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE KOJE SLUŽI ZA OBAVLJANJE POSLOVNE DJELATNOSTI najviše 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor**

**7. NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 0,05**

(2) Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

(3) Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnoga godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima, koji se nalaze na području Općine Lopar.

Članak 3.

U preostalom dijelu važeća odluka ostaje nepromijenjena.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a primjenjuje se od 0l. siječnja 2024. godine. .

KLASA:

URBROJ

Lopar,

OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik

Damir Paparić, prof.